

Monsieur Jean Michel BOURRANT
67 Chemin Las Fioux
31470 FONSORBES
Tel n° 06 24 96 70 85
email : jmbourrant@gmail.com

Fonsorbes le 23 mars 2023

Monsieur le Président de la commission
d'enquête publique du PLUi du Beaunois
3 Bis rue des Déportés
45340 Beaune La Rolande

Objet : aménagement parcelle n° 119 L'Ouche à la Dame

Monsieur le Président,

Dans le cadre de l'enquête publique unique du projet de PLUi du Beaunois et de l'abrogation de cartes communales qui se déroule actuellement, j'ai l'intention de déposer une proposition d'aménagement de la parcelle citée en objet .

J'ai travaillé sur un projet d'aménagement de la parcelle n° 119 à L'Ouche à la Dame section SC 01 située à Juranville dont je suis le propriétaire .Ce projet prévoit :

- Une résidence Seniors de 80 logements
- Une surface commerciale
- Quatre lots d'habitation pour des résidents.

J'ai actuellement deux partenaires :

- La Banque des Territoires qui fait partie de la Caisse des Dépôts pour le financement
- Le Groupe Associatif ARPAVIE premier gestionnaire de résidences pour personnes âgées en France.

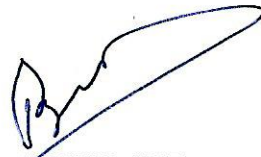
Je vous joins les documents de présentation suivants:

- Le projet avec un descriptif et ses annexes
- La Banque des Territoires
- ARPAVIE

Je vous transmets également une version sur le registre numérique de l'enquête publique du PLUi du Beaunois.

Conscient que ce projet aura un impact positif et de développement sur la commune et la région Beaunoise, je reste à votre disposition pour me déplacer et vous l'exposer et je compte sur vous pour classer la parcelle en zone à urbaniser pour la réalisation de l'aménagement proposé.

Avec mes remerciements , recevez Monsieur le Président, mes sincères salutations.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'J' and 'M' followed by a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the end.

J. M. BOURRANT

- Pièces jointes :-
- Projet d'aménagement de la parcelle L'Ouche à la Dame 7 pages
 - 5 annexes au projet
 - L'identité de la Banque des Territoires 4 pages
 - Présentation d'ARPAVIE 2 pages